

## **Service List Mietvertrags-Check**

### 1. Prüfung

Prüfung des Mietvertragsentwurfs in Hinblick auf Nachteile und ungewünschte Rechtsfolgen für den Mieter

### 2. Erläuterung und Empfehlung

Fremdsprachliche Erläuterung der einzelnen Paragraphen und des Vertragstenors der vertraglichen Vereinbarung und der Anhänge. Empfehlung zur Frage der Unterzeichnung in dieser Phase ja / nein

### 3. Verhandlungen führen

Führen von (Nach-) Verhandlungen mit dem Vermieter auf Anweisung des Expatriates

### 4. Zahlungen aus dem Ausland

Koordinierung von Zahlungen aus dem Nicht-SEPA-Raum, ggf. im Rahmen eines Expense Management Services (Verauslagung)

### 5. Überwachung

Überwachung des Eingangs von 1. Miete und der Leistung der Sicherheiten zum Stichtag